

# Mieterselbstauskunft

## 1. Vorbemerkung

Die vom Mietinteressenten freiwillig erteilte Selbstauskunft dient dem Vermieter als Beurteilungsgrundlage und als Unterlage für die Erstellung eines Mietvertrages. Auskunft bei der Bank, Schufa, Arbeitgeber und beim vorherigen Vermieter kann eingeholt werden, wenn ein Mietvertrag abgeschlossen werden soll. Die Angaben des Mietinteressenten werden vom Vermieter streng vertraulich behandelt und sofern der Mietvertrag nicht zustande kommt unverzüglich vernichtet, außer der Mietinteressent möchte über zukünftige freiwerdende Wohnungen informiert werden.

## 2. Angaben

Es besteht Interesse an der Wohnung Nr. \_\_\_\_, im \_\_\_\_ (EG, OG, DG), mit \_\_\_\_ qm.

	Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
<b>Name</b>		
<b>Vorname</b>		
<b>Geburtsname</b>		
<b>Geburtsdatum, -ort</b>		
<b>Staatsangehörigkeit</b>		
<b>Familienstand</b>		
<b>Aktuelle Anschrift</b>		
<b>Aktueller Vermieter</b>		
<b>Telefon</b>		
<b>Mobiltelefon</b>		
<b>Email</b>		
<b>Aktuell ausgeübter Beruf</b>		
<b>Selbständig/Angestellter</b>		
<b>Aktueller Arbeitgeber</b>		
<b>Monatliches Nettoeinkommen</b>		
<b>Gesamteinkommen (incl. Kindergeld, Beihilfen etc.)</b>		
<b>Sonstige Verpflichtungen (Unterhalt etc.)</b>		
<b>Der Mietinteressent möchte die Wohnung mit ____ Personen beziehen</b>		
<b>Zum Haushalt gehörende Kinder, sonstige Angehörige:</b>		
<b>Name</b>		
<b>Vorname</b>		
<b>Geburtsdatum</b>		

Bestehen Mietrückstände aus vorherigen Mietverhältnissen (Miete, Nebenkosten)? ja  nein

Wurden in den letzten 5 Jahren Räumungsklagen gegen Sie erhoben? ja  nein

Können Sie die Miete und die Kautions jetzt und auch langfristig aufbringen? ja  nein

Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eingeleitet? Ja  nein

Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? Ja  nein

Haben Sie Vorstrafen oder lag in den letzten 5 Jahren ein Haftbefehl im Rahmen eines Mietverhältnisses gegen Sie vor? Ja  nein

Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und/oder Kautions? Ja  nein

Beabsichtigen Sie das Objekt gewerblich zu nutzen? Ja  nein

Beabsichtigen Sie Tiere in dem Objekt zu halten? Wenn ja, welche? Ja  nein

Wollen Sie informiert werden, wenn in Zukunft eine passende Wohnung frei wird? Ja  nein

### 3. Versicherung

Der Mietinteressent, sein Ehegatte bzw. Mitmieter versichern, dass Sie die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß getätigt haben. Die wirtschaftlichen Verhältnisse sind geordnet. Bei falschen, unvollständigen oder unrichtigen Angaben behält sich der Vermieter nach Abschluss eines Mietvertrages eine Aufhebung oder fristlose Kündigung vor.

Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Mietinteressent

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Ehegatte/Mitmieter